



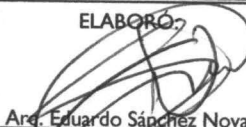
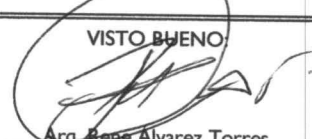
**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>	
Autorización de anteproyecto para fraccionamientos					
DESCRIPCIÓN:					
Permite la revisión y/o aprobación de proyectos arquitectónicos derivados de los acuerdos de autorización de los conjuntos urbanos.					
FUNDAMENTO LEGAL:		Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 5.9 fracción IV, inciso a). Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, artículo 8 fracción I y 60 fracción I inciso A)			
DOCUMENTO A OBTENER:		Autorización de anteproyecto.		VIGENCIA: 6 meses	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI	NO	DIRECCIÓN WEB	
		X			
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		aprobación de proyectos arquitectónicos			
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
PERSONAS FÍSICAS					
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano		SI		Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 5.9 fracción IV, inciso a).	
Copia de licencia de uso de suelo.			1	Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, artículo 8 fracción I y 60 fracción I inciso A)	
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad.			1		
3 copias de planos de anteproyecto de lotificación garantizando lo señalado en la licencia de uso de suelo. Indicando lote, tipo, sección de calles, localización, donaciones. Doblados a tamaño carta.			3		
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS					
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano				Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, Artículo 5.9 fracción IV, inciso a).	
Copia de licencia de uso de suelo.				Reglamento del Libro Quinto del Código Administrativo del Estado de México, artículo 8 fracción I y 60 fracción I inciso A)	
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad.					
3 copias de planos de anteproyecto de lotificación garantizando lo señalado en la licencia de uso de suelo. Indicando lote, tipo, sección de calles, localización, donaciones. Doblados a tamaño carta					
INSTITUCIONES PÚBLICAS					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		5 DIAS HABILIS		TIEMPO DE RESPUESTA: 5 días hábiles a partir de la entrega total de la documentación	
COSTO:		\$ 844.90 pesos			
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	TARJETA DE CRÉDITO	TARJETA DE DÉBITO	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		TESORERIA MUNICIPAL			
OTRAS ALTERNATIVAS:		NINGUNA			
CRITERIOS DE		DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE			



RESOLUCION DEL TRAMITE	
------------------------	--

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
H AYUNTAMIENTO TMASCALTEPEC				Director de Desarrollo Urbano			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				Director de Desarrollo Urbano			
DOMICILIO:	CALLE:	Plaza Juárez			NO. INT. Y EXT.:	11	
COLONIA:	Centro		MUNICIPIO:	Temascaltepec			
C.P.:	51300	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:		09:00 a 16:30.			
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
	72-23-73-69-14.				d.u.temascaltepec2019@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:							
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:							
DOMICILIO:	CALLE:			NO. INT. Y EXT.:	No. 11		
COLONIA:			MUNICIPIO:				
C.P.:			HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:							
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PUEDO REALIZAR EL TRÁMITE SI NO SOY EL TITULAR?						
RESPUESTA:	SI, SE DEBERÁ PRESENTAR CARTA PODER FIRMADA POR EL TITULAR						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUÁNDO SE REALIZA EL PAGO DEL TRÁMITE?						
RESPUESTA:	SE PUEDE REALIZAR EN EL MOMENTO O AL RECOGER EL DOCUMENTO						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿PUEDO HACER CAMBIO DE USO DE SUELO?						
RESPUESTA:	SI, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							

<p>ELABORÓ:</p>  <p>Arq. Eduardo Sánchez Nova</p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>VISTO BUENO:</p>  <p>Arq. René Alvarez Torres</p> <p>NOMBRE COMPLETO</p>	<p>FECHA DE ACTUALIZACIÓN:</p> <p>10 / 06 / 2019.</p>
---	--	---