



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>
Licencia de Construcción menores de 60m2.				
DESCRIPCIÓN:				
PERMITE INDICAR LA SUPERFICIE DE CONSTRUCCIÓN, MATERIALES CON LOS QUE SE REALIZARÁ LA CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LAS NORMAS QUE DEBE CUMPLIR DE ACUERDO AL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIONES.				
FUNDAMENTO LEGAL:	CÓDIGO ADMINISTRATIVO EN SU LIBRO QUINTO, TÍTULO CUARTO, CAPÍTULO SEXTO, ARTÍCULO 5063 VIGENTE DEL ESTADO DE MÉXICO.			
DOCUMENTO A OBTENER:	Croquis Firmados y Sellados, Boleta de Pago indicando Autorización de Licencia.		VIGENCIA:	1 año
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:				
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:
PERSONAS FÍSICAS				
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano.		SI	1	CÓDIGO ADMINISTRATIVO EN SU LIBRO QUINTO, TÍTULO CUARTO, CAPÍTULO SEXTO, ARTÍCULO 5063 VIGENTE DEL ESTADO DE MÉXICO.
Copia de Licencia de Uso de Suelo.			1	
Copia del título de propiedad.			1	
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad.			1	
Copia de pago de predial actualizado		SI		
Constancia de zonificación autorizada.			2	
2 copias de croquis de construcción firmados por el ingeniero o arquitecto constructor y por el propietario del inmueble.		SI		
Cálculo estructural y de instalaciones, si así es requerido				
PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS				
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano.				CÓDIGO ADMINISTRATIVO EN SU LIBRO QUINTO, TÍTULO CUARTO, CAPÍTULO SEXTO, ARTÍCULO 5063 VIGENTE DEL ESTADO DE MÉXICO.
Copia de Licencia de Uso de Suelo.				
Copia del título de propiedad.				
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad.				
Copia de pago de predial actualizado				
Constancia de zonificación autorizada.				
2 copias de croquis de construcción firmados por el ingeniero o arquitecto constructor y por el propietario del inmueble.				
Cálculo estructural y de instalaciones, si así es requerido				
INSTITUCIONES PÚBLICAS				



DURACIÓN DEL TRÁMITE:	3 DIAS HABILES	TIEMPO DE RESPUESTA:	3 días hábiles a partir de la entrega total de la documentación.
COSTO:	\$ 1,672.90 Como límite hasta el menor de 10 m² a disposición del Código Financiero del Estado de México VIGENTE		
FORMA DE PAGO:	EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/> EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	TESORERIA MUNICIPAL		
OTRAS ALTERNATIVAS:	NINGUNA		
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	DE ACUERDO ALA NORMATIVIDAD VIGENTE		

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
H AYUNTAMIENTO TMASCALTEPEC		Director de Desarrollo Urbano	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Director de Desarrollo Urbano	
DOMICILIO:	CALLE: Plaza Juárez	NO. INT. Y EXT.:	11
COLONIA:	Centro	MUNICIPIO:	Temascaltepec
C.P.:	51300	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	09:00 a 16:30.
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
	72-23-73-69-14.		
CORREO ELECTRÓNICO:			
d.u.temascaltepec2019@gmail.com			
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO			
OFICINA:			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:			
DOMICILIO:	CALLE:	NO. INT. Y EXT.:	No. 11
COLONIA:		MUNICIPIO:	
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO:			
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:			
INFORMACIÓN ADICIONAL			
PREGUNTA FRECUENTE 1:	QUE SUCEDE SI CONSTRUYO SIN LICENCIA?		
RESPUESTA:	SE INICIA UN TRAMITE DE SUSPENSIÓN DE OBRA.		
PREGUNTA FRECUENTE 2:	TIENE UN COSTO EL TRÁMITE DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?		
RESPUESTA:	SÍ, Y ES POR METRO CUADRADO.		
PREGUNTA FRECUENTE 3:	TIENE VIGENCIA LA LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN?		
RESPUESTA:	SÍ, ES DE UN AÑO.		
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS			

ELABORÓ: Arq. Eduardo Sánchez Nova NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO: Arq. Rene Alvarez Torres NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10 / 06 / 2019.
--	---	--