



**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:		TRÁMITE: <input checked="" type="checkbox"/>		SERVICIO: <input type="checkbox"/>	
<b>NOMENCLATURA Y NUMERO OFICIAL</b>					
DESCRIPCIÓN:					
<p>Consiste en otorgar una constancia del nombramiento de la calle y número de identificación del inmueble o predio que lo solicite, con fines informativos. Apegado a los usos y costumbres del lugar de la localidad o centro de población en el que se encuentre.</p>					
FUNDAMENTO LEGAL:		<p>Código Administrativo (Artículos 5.10 y 5.59, 5.60, 5.65 y 5.66 fracción I, inciso A). Reglamento (Artículos 2, 4, 5, 6, 123, 124, 125 y Tercero Transitorio). Planes de Desarrollo Urbano.</p>			
DOCUMENTO A OBTENER:		Licencia de uso de suelo		VIGENCIA: 6 meses	
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:		SI <input type="checkbox"/>	NO <input checked="" type="checkbox"/>	DIRECCIÓN WEB	
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:		APROVECHAMIENTO DE INMUEBLES EN EL TERRITORIO ESTATAL			
REQUISITOS:		ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO, UTILIDAD Y DESTINO DEL REQUISITO:	
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>					
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano indicando el uso pretendido.		SI		<p>Código Administrativo (Artículos 5.10 y 5.59, 5.60, 5.65 y 5.66 fracción I, inciso A). Reglamento (Artículos 2, 4, 5, 6, 123, 124, 125 y Tercero Transitorio). Planes de Desarrollo Urbano.</p>	
Poder notarial del representante legal.			1		
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad o posesión.			1		
Diagnóstico de Riesgo y en su caso Dictamen de Impacto Regional.		SI	1		
Croquis de Localización del Predio o Inmueble.		SI	1		
Factibilidad de servicio de agua y drenaje (Sexta Regiduría).		SI	1		
Factibilidad de servicio eléctrico CFE		SI	1		
Identificación.			1		
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>					
Solicitud por escrito dirigida al Director de Desarrollo Urbano indicando el uso pretendido.				<p>Código Administrativo (Artículos 5.10 y 5.59, 5.60, 5.65 y 5.66 fracción I, inciso A). Reglamento (Artículos 2, 4, 5, 6, 123, 124, 125 y Tercero Transitorio). Planes de Desarrollo Urbano.</p>	
Poder notarial del representante legal.					
Copia de escrituras inscritas en el registro público de la propiedad o posesión.					
Diagnóstico de Riesgo y en su caso Dictamen de Impacto Regional.					
Croquis de Localización del Predio o Inmueble.					
Factibilidad de servicio de agua y drenaje (Sexta Regiduría).					
Factibilidad de servicio eléctrico CFE					
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>					
DURACIÓN DEL TRÁMITE:		30 MINUTOS		TIEMPO DE RESPUESTA: 12 días hábiles a partir de la entrega total de la documentación	
COSTO:		\$ 159.69 pesos			
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO <input checked="" type="checkbox"/>	TARJETA DE CRÉDITO <input type="checkbox"/>	TARJETA DE DÉBITO <input type="checkbox"/>	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS) <input type="checkbox"/>



DÓNDE PODRÁ PAGARSE:	<b>TESORERIA MUNICIPAL</b>
OTRAS ALTERNATIVAS:	<b>NINGUNA</b>
CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRÁMITE	<b>DE ACUERDO A LA NORMATIVIDAD VIGENTE</b>

DEPENDENCIA U ORGANISMO:		UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:	
H AYUNTAMIENTO TMASCALTEPEC		Director de Desarrollo Urbano	
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:		Director de Desarrollo Urbano	
DOMICILIO:	CALLE: Plaza Juárez	NO. INT. Y EXT.:	11
COLONIA:	Centro	MUNICIPIO:	Temascaltepec
C.P.:	51300	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	09:00 a 16:30.
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
	72-23-73-69-14.		
CORREO ELECTRÓNICO:			
d.u.temascaltepec2019@gmail.com			
<b>OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO</b>			
OFICINA:			
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:			
DOMICILIO:	CALLE:	NO. INT. Y EXT.:	No. 11
COLONIA:		MUNICIPIO:	
C.P.:		HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	
LADA:	TELÉFONOS:	EXTS.:	FAX:
CORREO ELECTRÓNICO:			
MUNICIPIOS QUE ATIENDE:			
<b>INFORMACIÓN ADICIONAL</b>			
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿PUEDO REALIZAR EL TRÁMITE SI NO SOY EL TITULAR?		
RESPUESTA:	SI, SE DEBERÁ PRESENTAR CARTA PODER FIRMADA POR EL TITULAR		
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿CUÁNDO SE REALIZA EL PAGO DEL TRÁMITE?		
RESPUESTA:	SE PUEDE REALIZAR EN EL MOMENTO O AL RECOGER EL DOCUMENTO		
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿PUEDO HACER CAMBIO DE USO DE SUELO?		
RESPUESTA:	SI, SIEMPRE Y CUANDO SE CUMPLA CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS		
<b>TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS</b>			

ELABORÓ:  Arg. Eduardo Sanchez Nova NOMBRE COMPLETO	VISTO BUENO:  Arg. Rene Alvarez Torres NOMBRE COMPLETO	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 10 / 06 / 2019.
--	---	--